

MODERNIZACE BYTU BEZRUČOVA č.p 1055

INVESTOR : Město Turnov

PROJEKT PRO OHLÁŠENÍ STAVBY

SEZNAM PŘÍLOH

A Průvodní zpráva

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

VYPRACOVAL : Procházka Jiří

IČO 41210948

Datum : 12/2016



A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

MODERNIZACE BYTU BEZRUČOVA č.p. 1055

b) místo stavby :

Turnov

okres Semily

k.ú. Turnov

č. parcely - p.p.č. 2631/1

c) předmět projektové dokumentace.

Modernizace bytu – stavební část , rozvody vody , kanalizace , elektro , plyn

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Turnov , Antonína Dvořáka 335 , Turnov

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**Jan Hobelant F+H projekční kancelář ,
Hluboká 279 , 51101 Turnov , IČO 13740431**

Jiří Procházka , F+H projekční kancelář , Hluboká 279 , 51101 Turnov
IČO 41210948 , ČKAIT AT. 0600492 pozemní stavby

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování projektu bylo použito následujících podkladů:

Prohlídka bytu

Obecně technické požadavky na výstavbu pro bytové domy

ČSN 734301 – Obytné budovy

Vyhl. č. 23/2008 a 268/2009 Sb

D. 1.2 Stavebně konstrukční řešení

Technická zpráva

PRÁCE HSV

Bourací práce

Podlaha : vybourání prkenné podlahy z podlahových prken tl 30 mm včetně dřevěných polštářů
odstranění násypu ze stavebního rumu v tl. 120 mm
vybourání sprchové vaničky , demontáž bojleru , demontáž záchodové mísy , demontáž umyvadla.
Vybourání 4 ks dveří včetně zárubní.

Svislé nosné konstrukce

Stávající cihelné

Stěny a příčky

Bude provedeno vyzdění části příčky - šatní kout z příčkových ytong.
Sádkartonová příčka koupelny v tl. 100 mm oboustranně opláštěná SDK deskami RB 12.5 mm

Stropy

V celé ploše stropu bytu bude proveden sádkartonový podhled z desek RB 12.5 mm

Úpravy povrchů vnitřní

Stávající omítky budou překontrolovány , vypraskané a odfouklé omítky budou okopány a vyspraveny jádrovou omítkou. – předpoklad 20% ,
Stávající omítky budou přebroušeny a zbaveny stávající malby. Podklad bude zpevněn penetrací a provedena nová povrchová úprava stěrkovou omítkou Baumit Klima v tl 2-3 mm.

Úpravy povrchu vnější

Stávající

Podlahy a podlahové konstrukce

Nosná konstrukce podlahy bude provedena dřevěným roštem z hranolů 6/10 cm v rastru 625 mm. Pod hranoly ude položena tlumící páska proti kročejovému hluku. Mezi hranoly bude položena tepelná izolace polystyren EPS tl. 100 mm . Podlaha bude vytvořena deskami OSB tl. 25 mm - pero drážka , spojovaných na hranolu.

Dokončující konstrukce a práce

Vyklizení a vyčištění objektu , úklidové práce .

PRÁCE PSV

Izolace proti vodě

Pod obklady v koupelně provést stěrkou izoci stěn a podlahy . Izolace bude provedena dle technických podkladů výrobce stěrky.

Izolace tepelné

Tepelná izolace podlah deskami polystyren EPS tl. 100 mm

Konstrukce tesařské

Laťový rošt podlahy hranoly 6/10 po 625 mm

Konstrukce truhlářské

Osazení vnitřních dřevěných dveří do obložkových zárubní dle výkazu na výkrese půdorysu. Vchodové dveře požární EW 30 DP3

Podlahy z dlaždic a obklady keramické

Jsou navrženy ve standardním provedení . Sortiment dle výběru stavebníka . Vnitřní dlažby budou kladeny na lepidlo . V koupelnách v místě sprchových koutů provést stěrkovou izolaci stěn proti vodě . Obklady budou ukončeny do plastových lišt .

Podlahy povlakové

Povlaková krytina vinil lepený na podklad včetně vystěrkování a přebroušení podkladu

Malby , tapetování a čalounické práce

Běžnými malířskými barvami

Datum : 12/2016

Vypracoval: Procházka Jiří

